

b) zmluvné strany sa dohodli, že článok IV. ods. 1 Zmluvy (Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného) sa mení tak, že nový ods. 1 článku IV. Zmluvy znie:

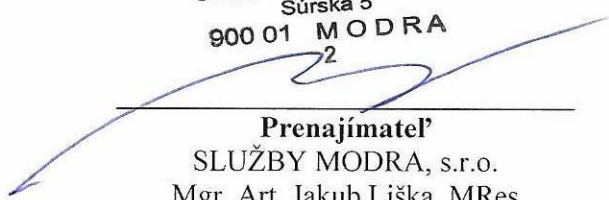
1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie **Predmetu nájmu** v zmysle platných cenových predpisov :
  - vo výške **34 €/m<sup>2</sup>** ročne bez DPH za nebytové priestory uvedené pod bodom **A** v článku III. ods. 1., čo predstavuje nájomné vo výške 272,74 € bez DPH/ mesiac,
  - vo výške **30 €/m<sup>2</sup>** ročne bez DPH za nebytové priestory uvedené pod bodom **C** v článku III. ods. 1., čo predstavuje nájomné vo výške 130,95 € bez DPH/ mesiac,
  - vo výške **24 €/m<sup>2</sup>** ročne bez DPH za nebytové priestory uvedené pod bodom **D** v článku III. ods. 1., čo predstavuje nájomné vo výške 35,40 € bez DPH/ mesiac,
  - vo výške **17 €/m<sup>2</sup>** ročne bez DPH za nebytové priestory uvedené pod bodom **B** v článku III. ods. 1., čo predstavuje nájomné vo výške 70,79 € bez DPH/ mesiac,

t.j. ako nájomné v celkovej výške **509,88 €** bez DPH / mesiac (ďalej len „nájomné“). K nájomnému bude pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov a úhrady za služby podľa nasledujúcich odsekov Zmluvy.

2. V ostatných častiach ostáva Zmluva bez zmien.
3. Dodatok k Zmluve je vyhotovený v 2 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál a každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nedeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je nákras nebytových priestorov prenajímanej nehnuteľnosti s farebným vyznačením jednotlivých cenových pásiem podľa Zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok dôkladne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho pre nich vyplývajúcim úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť. Ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokolvek omylu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú, čím Dodatok nadobúda platnosť.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť od 1.2.2020.

V Modre, dňa 20.1.2020

**SLUŽBY MODRA**  
Šúrska 5  
900 01 MODRA

  
\_\_\_\_\_  
**Prenajímateľ**  
SLUŽBY MODRA, s.r.o.  
Mgr. Art. Jakub Liška, MRes  
konateľ

**LESY MODRA, s.r.o.**  
Harmónia 3001, 90001 Modra  
IČO: 34110186 DIČ/IČ DPH: SK2020360947  
č.ú: 0019242210/0900 ☎ 033/647 20 62

  
\_\_\_\_\_  
**Nájomca**  
LESY MODRA, s.r.o.  
Ing. Milan Gajar  
konateľ