

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov
zo dňa 28.11.2008

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1. Prenajíateľ:** MESTO MODRA, Dukelská 38, 900 01 Modra.
V zastúpení : **TEPLO MODRA, s.r.o.**, Šúrska 5, 900 01 Modra
Zápis v OR Okr. súdu Bratislava I, odd.Sro,vl.č.48881 / B
Zastúpené: Gábriš Erik – konateľ spoločnosti
IČO : 43 805 426
IČ DPH /DIČ: SK 2022478271
bankové spojenie : VÚB a.s.
č. účtu : 240 439 36 55 / 200
(ďalej len **prenajíateľ**)
- 1.2. Nájomca :** **Lesy Modra s.r.o.**
Šúrska 5, 900 01 Modra
zastúpená : Ing Milan Gajar - konateľ
IČO : 34 110 186
IČ DPH /DIČ: SK 2020360947
bankové spojenie : SLSP, a.s.
č. účtu: 192 422 10 / 0900
(ďalej len **nájomca**)

Článok II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.11.2008 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ku ktorej uzavreli dodatok č. 1. Obe zmluvné strany sa týmto dohodli na zmene uvedenej zmluvy o nájme a jej dodatku č. 1 tak, že:

V **Článku III.** sa znenie bodu 3.1. nahrádza nasledovným znením:

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme nebytového priestoru uvedeného v článku II. na dobu určitú do 30.11.2015, pričom uvedeným dňom táto Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.11.2008 zaniká, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V **Článku IV.** sa znenie bodu 4.1. nahrádza nasledovným znením:

4.1.Výška nájomného je stanovená v čiastke 33,20 € / m² /ročne, čo predstavuje mesačné nájomné v celkovej sume 36,52 €. Spolu s nájomným je splatná záloha na služby súvisiace s užívaním predmetu nájmu vo výške 33,28 € mesačne, ktorá bude zúčtovaná vždy do 28.2. nasledujúceho roku. Mesačne bude nájomca platiť spolu **69,80 EUR**. Výška nájomného a služieb je uvedená vo výpočtovom liste, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto dodatku č.2.