

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve zo dňa 01.06.2015**  
(ďalej len „Dodatok“)

uzatvorený medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:**

**SLUŽBY MODRA, s.r.o.**, Šúrka 5, 900 01 Modra  
IČO: 43 805 426 DIČ: 2022478271  
IČ DPH: SK 2022478271  
Zap.: OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 48881/B  
Zast.: Mgr. Art. Jakub Liška, MRes, konateľ  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.,  
Č. účtu IBAN: SK68 0900 0000 0051 1273 0166  
/ďalej len ako „**Prenajímateľ**“/  
a

**Nájomca:**

**LESY MODRA, s.r.o., Harmónia 3001, 900 01 Modra**  
IČO: 34 110 186  
DIČ: 2020360947  
IČ DPH: SK 2020360947  
Zap.: OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 13095/B  
V zastúpení: Ing. Milan Gajar, konateľ  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
Číslo účtu: 0019242210 / 0900  
/ďalej len ako „**Nájomca**“/

/ďalej spolu len „**zmluvné strany**“/

1. Zmluvné strany sa dnešného dňa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Nájomnej zmluve zo dňa 01.06.2015 (ďalej len „Zmluva“) v nasledovnom znení:
  - a) *zmluvné strany sa dohodli, že článok III. Predmet a účel nájmu sa mení tak, že novú člásku III. Zmluvy znie:*

**Článok III.**  
**Predmet a účel nájmu**

1. Predmet nájmu tvorí na základe dohody zmluvných strán časť nehnuteľností špecifikovaných v ods. 2 článku I. Zmluvy, a to:
  - A:** nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí aj 1. nadzemnom podlaží - kancelárie s príslušenstvom v rozsahu vyznačenom na priloženom pôdoryse objektu žltou farbou o celkovej výmere **96,26 m<sup>2</sup>** ( špecifikácia v prílohe )
  - B:** nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí aj 1. nadzemnom podlaží – ostatné plochy / chodby a schodiská v rozsahu vyznačenom na priloženom pôdoryse objektu zelenou farbou o celkovej výmere **49,97 m<sup>2</sup>** ( špecifikácia v prílohe )
  - C:** nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí aj 1. nadzemnom podlaží – ostatné plochy / sociálne zariadenia, sklady, šatne, archív, v rozsahu vyznačenom na priloženom pôdoryse objektu oranžovou farbou o celkovej výmere **52,38 m<sup>2</sup>** ( špecifikácia v prílohe )
  - D:** nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí – garáže v rozsahu vyznačenom na priloženom pôdoryse objektu ružovou farbou o celkovej výmere **17,70 m<sup>2</sup>** ( špecifikácia v prílohe ) .  
(ďalej len „Predmet nájmu“).

2. Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu za účelom využívania ako sídla spoločnosti.