

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.5.2015
(ďalej len „Dodatok“)

Zmluvné strany :

Prenajímateľ:

SLUŽBY MODRA, s.r.o., Šúrska 5, 900 01 Modra
IČO: 43 805 426 DIČ: 2022478271
IČ DPH: SK 2022478271
Zap.: OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 48881/B
Zast.: Mgr. Art. Jakub Liška, MRes, konateľ
Bankové spojenie: SLSP, a.s.,
Č. účtu IBAN: SK68 0900 0000 0051 1273 0166
/ďalej len ako „**Prenajímateľ**“/
a

Nájomca:

Lesy Modra s.r.o., Harmónia 3001, 900 1 Modra
IČO: 34 110 186, DIČ:2020360947, IČ DPH: SK 2020360947
Zap.: OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.13095/B
V zastúpení: Ing. Milan Gajar - konateľ
Bankové spojenie: SLSP, a.s., č. účtu:192 422 10/0900
ďalej len ako „**Nájomca**“/

Zmluvné strany sa dnešného dňa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.4 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.5.2015 v znení Dodatku č.1 až č.3 (ďalej len „Zmluva“) v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že článok IV. ods. 1 Zmluvy (Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného) sa mení tak, že nový ods. 3 článku IV. Zmluvy znie:
 3. V sume nájomného nie sú zahrnuté úhrady za služby poskytované s užívaním Predmetu nájmu, a to najmä elektrická energia, plyn, vykurovanie, voda a upratovanie spoločných priestorov (ďalej ako „opakované platby“). Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude uhrádzať popri nájomnom opakované platby za služby poskytované s užívaním Predmetu nájmu vo výške **63,63 €** bez DPH/mesiac, k čomu bude pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
2. V ostatných častiach ostáva Zmluva bez zmien.
3. Dodatok k Zmluve je vyhotovený v 2 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál a každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nedeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je aktualizovaný Výpočtový list.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok dôkladne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho pre nich vyplývajúcim úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
6. Tento Dodatok je platný dňom podpisu zmluvných strán a účinný od **01.01.2023**.

V Modre, dňa 12. 20 22

SLUŽBY MODRA, s.r.o.
900 01 Modra, Šúrska 5
IČO: 43 805 426
IČ DPH: SK2022478271

Prenajímateľ

SLUŽBY MODRA, s.r.o.
Mgr. Art. Jakub Liška, MRes.
konateľ

Nájomca

Lesy Modra s.r.o.
Ing. Milan Gajar - konateľ